

Antrag	Vorlage-Nr:	«VOOST»		
Weiteres Vorgehen Neumarkt				
Beratungsfolge:				
Gremium	Datum	Sitzungs- art	Zuständigkeit	TOP- Nr.
Verwaltungsausschuss	05.03.2013	N	Vorberatung	
Rat der Stadt Osnabrück	05.03.2013	Ö	Entscheidung	4.8

Beschluss:

1. Die in der Sitzung des Rates vom 13.03.2012 beschlossenen Eckwerte der Projektentwicklung zum Einkaufszentrum am Neumarkt werden bekräftigt.
2. Bei den weiteren Planungen sind folgende Kriterien zu berücksichtigen:
 - Die fußläufige Benutzbarkeit der Passage im Zuge der Seminarstraße ist rund um die Uhr zu gewährleisten.
 - Die weitere Entwicklung des Einkaufszentrums im zweiten Bauabschnitt erfolgt ausschließlich in Richtung der Johannisstraße, eine entsprechende Führung der Mall sowie der Parkdeckzufahrt ist zu berücksichtigen.
 - Eine angemessene Anzahl von Fahrradabstellplätzen ist nachzuweisen.
 - Die Kombination des Einkaufszentrums mit Wohnungen ist vorzusehen.
 - Die Schaffung eines weiteren Eingangsbereiches mit offener Sichtverbindung zur Johannisstraße ist gefordert.
3. Eine zusätzliche Fußgängerquerung über den Neuen Graben in Richtung der Straßen Alte Münze/Grüner Brink wird verkehrstechnisch untersucht, ein damit verbundener Verzicht auf eine Fußgängerquerung am Knoten Neuer Graben/Lyrastraße überprüft.

Sachverhalt:

Die Begründung erfolgt mündlich.

gez. Henning
gez. Mierke

gez. Hagedorn
gez. Brandes-Steggewentz

gez. Dr. Thiele